

贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务评审公示

一、项目概况

项目名称	贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务	项目序列号	P5201022024000382
品目名称	贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务	品目编号	P5201022024000382001
采购方式	公开招标	预算金额	10342000
开标时间	2024年05月27日	评标时间	2024年05月27日

二、开标记录或报价记录

开标记录表

分包编号:P5201022024000382001

分包:贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务

序号	投标单位/供应商名称	供应商名称	投标下浮率(%)	服务期	联合投标企业（若有）	开标备注
1	贵州合信智汇建设工程咨询有限公司	贵州合信智汇建设工程咨询有限公司	40	从合同签订之日起至整个项目验收合格、竣工结算审计完成并出具完整审计报告，移交全部审计资料至委托人，并经委托人验收合格为止。	无	
2	华审工程造价咨询有限公司	华审工程造价咨询有限公司	50	从合同签订之日起至整个项目验收合格、竣工结算审计完成并出具完整审计报告，移交全部审计资料至委托人，并经委托人验收合格为止。本项目建设工期为 72 个月，其中施工工期为 1095 日历天。	无	
3	贵州正业建设工程造价事务有限公司	贵州正业建设工程造价事务有限公司	40	从合同签订之日起至整个项目验收合格、竣工结算审计完成并出具完整审计报告，移交全部审计资料至委托人，并经委托人验收合格为止。本项目建设工期为72个月，其中施工工期为 1095日历天	无	

4	贵阳辰州工程造价事务有限公司	贵阳辰州工程造价事务有限公司	40	从合同签订之日起至整个项目验收合格、竣工结算审计完成并出具完整审计报告，移交全部审计资料至委托人，并经委托人验收合格为止。本项目建设工期为72个月，其中施工工期为1095日历天。	无	
5	贵州建工监理咨询有限公司	贵州建工监理咨询有限公司	40	从合同签订之日起至整个项目验收合格、竣工结算审计完成并出具完整审计报告，移交全部审计资料至委托人，并经委托人验收合格为止。本项目建设工期为72个月，其中施工工期为1095日历天。	我单位不为联合体投标	
6	中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司	中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司	40	从合同签订之日起至整个项目验收合格、竣工结算审计完成并出具完整审计报告，移交全部审计资料至委托人，并经委托人验收合格为止。本项目建设工期为72个月，其中施工工期为1095日历天。	非联合体投标	
7	泉州联审工程造价咨询有限公司	泉州联审工程造价咨询有限公司	40	从合同签订之日起至整个项目验收合格、竣工结算审计完成并出具完整审计报告，移交全部审计资料至委托人，并经委托人验收合格为止。本项目建设工期为72个月，其中施工工期为1095日历天。	否	

8	贵州黔正工程造价咨询有限责任公司	贵州黔正工程造价咨询有限责任公司	40	从合同签订之日起至整个项目验收合格、竣工结算审计完成并出具完整审计报告，移交全部审计资料至委托人，并经委托人验收合格为止。本项目建设工期为72个月，其中施工工期为1095日历天。	无	
9	贵州汇泽竣工程咨询有限公司	贵州汇泽竣工程咨询有限公司	40	从合同签订之日起至整个项目验收合格、竣工结算审计完成并出具完整审计报告，移交全部审计资料至委托人，并经委托人验收合格为止。本项目建设工期为72个月，其中施工工期为1095日历天。	无	

三、评标办法:综合评分法

四、评审记录

（一）资格审查

资格评审汇总表

分包编号：P5201022024000382001

分包：贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务

序号	评审因素	投标单位/供应商名称及评审意见							
		贵州合信智汇 建设工程咨询 有限公司	华审工程造价 咨询有限公司	贵州正业建设 工程造价事务 有限公司	贵阳辰州工程 造价事务有限 公司	贵州建工监理 咨询有限公司	中国电建集团贵阳 勘测设计研究院有 限公司	泉州联审工程 造价咨询有限 公司	贵州黔正工程 造价咨询有限 责任公司
1	一般资格审查								
1.01	具有独立承担民事责任的能力	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
1.02	具有良好的商业信誉和健全的 财务会计制度	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
1.03	具有履行合同所必需的设备和 专业技术能力	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
1.04	具有依法缴纳税收和社会保障 资金的良好记录	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
1.05	参加本次政府采购活动前三年 内，在经营活动中没有重大违 法记录	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
1.06	法律、行政法规规定的其他条 件	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	特殊资格审查	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	本品目是否接受联合体投标	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

资格评审汇总表

分包编号：P5201022024000382001

分包：贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务

序号	评审因素	投标单位/供应商名称及评审意见							
		贵州汇泽竣工程咨询有限公司							
1	一般资格审查								
1.01	具有独立承担民事责任的能力	通过							
1.02	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	通过							
1.03	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	通过							
1.04	具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	通过							
1.05	参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录	通过							
1.06	法律、行政法规规定的其他条件	通过							
2	特殊资格审查	通过							
3	本品目是否接受联合体投标	通过							
	汇总	通过							

(二) 符合性审查

符合性评审汇总表

分包编号：P5201022024000382001

分包：贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务

序号	评审因素	投标单位/供应商名称及评审意见							
		贵州合信智汇 建设工程咨询 有限公司	华审工程造价 咨询有限公司	贵州正业建设 工程造价事务 有限公司	贵阳辰州工程 造价事务有限 公司	贵州建工监理 咨询有限公司	中国电建集团贵阳 勘测设计研究院有 限公司	泉州联审工程 造价咨询有限 公司	贵州黔正工程 造价咨询有限 责任公司
1	商务实质性响应审查								
1.01	商务实质性审查	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
2	技术实质性响应审查								
2.01	技术实质性审查	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
3	报价审查	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
4	无效标审查	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过
	汇总	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过	通过

符合性评审汇总表

分包编号：P5201022024000382001

分包：贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务

序号	评审因素	投标单位/供应商名称及评审意见							
		贵州汇泽竣工程咨询有限公司							
1	商务实质性响应审查								
1.01	商务实质性审查	通过							
2	技术实质性响应审查								
2.01	技术实质性审查	通过							
3	报价审查	通过							
4	无效标审查	通过							
	汇总	通过							

(三) 主观分（公开、竞磋）

主观分汇总表

分包编号：P5201022024000382001

分包：贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							
		评委编号-006	评委编号-002	评委编号-004	评委编号-008	评委编号-001	评委编号-0010	评委编号-005	汇总
1	贵州合信智汇建设工程咨询有限公司	32.00	16.60	24.50	18.00	37.80	26.20	22.00	27.23
2	华审工程造价咨询有限公司	33.10	17.40	33.40	21.00	31.70	34.00	25.00	29.29
3	贵州正业建设工程造价事务有限公司	30.10	15.60	27.00	14.00	33.10	24.00	16.00	25.42
4	贵阳辰州工程造价事务有限公司	36.00	22.40	31.70	26.00	38.90	27.50	34.50	31.11
5	贵州建工监理咨询有限公司	31.50	22.30	30.50	25.00	38.30	27.50	34.30	30.16
6	中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司	34.00	37.90	25.30	38.00	38.30	29.90	32.70	34.83
7	泉州联审工程造价咨询有限公司	30.20	15.00	24.60	17.00	36.70	25.50	18.50	24.39
8	贵州黔正工程造价咨询有限责任公司	32.00	15.50	24.40	16.00	37.10	26.80	13.50	24.59
9	贵州汇泽竣工程咨询有限公司	33.80	15.30	25.70	22.00	37.30	25.30	17.50	26.99

主观分汇总表

分包编号：P5201022024000382001

分包：贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							
		评委编号-003	评委编号-009						汇总
1	贵州合信智汇建设工程咨询有限公司	40.00	28.00						27.23
2	华审工程造价咨询有限公司	40.00	28.00						29.29
3	贵州正业建设工程造价事务有限公司	40.00	29.00						25.42
4	贵阳辰州工程造价事务有限公司	40.00	23.00						31.11
5	贵州建工监理咨询有限公司	40.00	22.00						30.16
6	中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司	40.00	37.40						34.83
7	泉州联审工程造价咨询有限公司	40.00	12.00						24.39
8	贵州黔正工程造价咨询有限责任公司	40.00	16.00						24.59
9	贵州汇泽竣工程咨询有限公司	40.00	26.00						26.99

(四) 客观分（公开、竞磋）

客观分汇总表

分包编号：P5201022024000382001

分包：贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务

序号	评审因素	投标单位/供应商名称及评审意见							
		贵州合信智汇 建设工程咨询 有限公司	华审工程造价 咨询有限公司	贵州正业建设 工程造价事务 有限公司	贵阳辰州工程 造价事务有限 公司	贵州建工监理 咨询有限公司	中国电建集团贵阳 勘测设计研究院有 限公司	泉州联审工程 造价咨询有限 公司	贵州黔正工程 造价咨询有限 责任公司
1	客观分								
1.01	全过程全过程造价咨询服务机 构人员	32.00	32.00	22.00	28.00	28.00	32.00	26.00	32.00
1.02	企业业绩	8.00	8.00	4.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00
	汇总	40.00	40.00	26.00	36.00	36.00	40.00	34.00	40.00

客观分汇总表

分包编号：P5201022024000382001

分包：贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务

序号	评审因素	投标单位/供应商名称及评审意见							
		贵州汇泽竣工程咨询有限公司							
1	客观分								
1.01	全过程全过程造价咨询服务机构人员	26.00							
1.02	企业业绩	8.00							
	汇总	34.00							

信用分汇总表

分包：贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务

[illegible]

信用分汇总表

分包编号：P5201022024000382001

分包：贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务

序号	评审因素	投标单位/供应商名称及评审意见							
		贵州汇泽竣工程咨询有限公司							
	汇总	0.00							

政策性加分汇总表

分包编号: P5201022024000382001

分包：贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务

[illegible]

政策性加分汇总表

分包编号：P5201022024000382001

分包：贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务

序号	评审因素	投标单位/供应商名称及评审意见							
		贵州汇泽竣工程咨询有限公司							
1	政策性加分	0.00							
	汇总	0.00							

（七）价格计算表

价格分分值计算表

项目名称：贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务

品目编号：P5201022024000382001

项目序列号：P5201022024000382

评标地点：贵阳市公共资源交易中心

时间：2024年5月27日

序号	供应商名称	第一次报价 (元)	最终报价 (元)	中小企业给予X% (联合体 x%) 价格扣除后报价 (元)	评标基准价 (元)	价格分值	得分
1	中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司	40.00		0.00		20.0	20.00
2	华审工程造价咨询有限公司	50.00		0.00		20.0	20.00
3	贵州合信智汇建设工程有限公司	40.00		0.00		20.0	20.00
4	贵阳辰州工程造价事务有限公司	40.00		0.00		20.0	20.00
5	贵州建工监理咨询有限公司	40.00		0.00		20.0	20.00
6	贵州黔正工程造价咨询有限责任公司	40.00		0.00		20.0	20.00
7	贵州汇泽竣工程咨询有限公司	40.00		0.00		20.0	20.00

8	泉州联审工程造价咨询有限公司	40.00		0.00		20.0	20.00
9	贵州正业建设工程造价事务有限公司	40.00		0.00		20.0	20.00

（八）评审结果汇总表（含各打分环节汇总分值、综合得分、排序）（公开、竞磋）

评审结果汇总表

分包编号：P5201022024000382001

分包：贵阳市南明区沙冲路沿线城中村改造项目（一期）全过程造价咨询服务

序号	投标单位/供应商	价格分得分	主观分得分	客观分得分	信用分得分	政策性加分得分	总分	排名
1	中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司	20.00	34.83	40.00	0.00	0.00	94.83	1
2	华审工程造价咨询有限公司	20.00	29.29	40.00	0.00	0.00	89.29	2
3	贵州合信智汇建设工程咨询有限公司	20.00	27.23	40.00	0.00	0.00	87.23	3
4	贵阳辰州工程造价事务有限公司	20.00	31.11	36.00	0.00	0.00	87.11	4
5	贵州建工监理咨询有限公司	20.00	30.16	36.00	0.00	0.00	86.16	5
6	贵州黔正工程造价咨询有限责任公司	20.00	24.59	40.00	0.00	0.00	84.59	6
7	贵州汇泽竣工程咨询有限公司	20.00	26.99	34.00	0.00	0.00	80.99	7
8	泉州联审工程造价咨询有限公司	20.00	24.39	34.00	0.00	0.00	78.39	8

9	贵州正业建设工程 造价事务有限公司	20.00	25.42	26.00	0.00	0.00	71.42	9
---	----------------------	-------	-------	-------	------	------	-------	---

（九）无效投标供应商名单
无

（十）推荐的中标候选人名单（含中标候选人名称、统一社会信用代码、报价）

排名	中标候选人名称	统一社会信用代码	报价
	贵阳辰州工程造价事务有限公司	91520100722153199C	
	贵州建工监理咨询有限公司	9152000021442268XB	
	泉州联审工程造价咨询有限公司	91350503156113079F	
	贵州汇泽竣工程咨询有限公司	9152010269754471XW	
	贵州正业建设工程造价事务有限公司	9152010073094410XT	
	贵州黔正工程造价咨询有限责任公司	91520102714371540F	
1	中国电建集团贵阳勘测设计研究院有限公司	9152000070966703X2	
2	华审工程造价咨询有限公司	91520100730984689G	
3	贵州合信智汇建设工程咨询有限公司	91520100745740783K	

五、凡对本次公示内容提出询问，请按以下方式联系。

采购人名称：贵阳中南城市发展有限公司

采购人地址：贵州省贵阳市南明区五里冲街道花果园五里冲棚户区、危旧房、城中村改造项目V区15栋1单元38层7号[五里冲办事处]

采购人联系方式：0851-85972916

代理机构名称：重庆驰久卓越工程管理有限公司

代理机构地址：麒龙贵州塔11楼

代理机构联系方式：18085181588