

云岩区小湾河城中村改造项目征收代办服务采购评审公示

一、项目概况

项目名称	云岩区小湾河城中村改造项目征收代办服务采购	项目序列号	P52010320240004D9
品目名称	云岩区小湾河城中村改造项目征收代办服务采购	品目编号	P52010320240004D9001
采购方式	公开招标	预算金额	2879183.84
开标时间	2024年06月17日	评标时间	2024年06月17日

二、开标记录或报价记录

开标记录表

分包编号:P52010320240004D9001

分包:云岩区小湾河城中村改造项目征收代办服务采购

序号	投标单位/供应商名称	供应商名称	投标费率(%)	服务期	联合投标企业（若有）	开标备注
1	贵阳明鸿房屋征收咨询有限公司	贵阳明鸿房屋征收咨询有限公司	1	签订合同之日起 45 日历天内完成所有签约服务工作	无	
2	贵阳和泉征收咨询有限公司	贵阳和泉征收咨询有限公司	1	40日历天	本项目不接受联合体投标	
3	贵州兴翼翔房屋征收咨询有限公司	贵州兴翼翔房屋征收咨询有限公司	1	45	本项目不接受联合体投标	
4	贵州捷顺房屋征收有限公司	贵州捷顺房屋征收有限公司	1	45	不接受	

三、评标办法:综合评分法

四、评审记录

（一）资格审查

资格评审汇总表

分包编号：P52010320240004D9001

分包：云岩区小湾河城中村改造项目征收代办服务采购

序号	评审因素	投标单位/供应商名称及评审意见							
		贵阳明鸿房屋征收咨询有限公司	贵阳和泉征收咨询有限公司	贵州兴翼翔房屋征收咨询有限公司	贵州捷顺房屋征收有限公司				
1	一般资格审查								
1.01	具有独立承担民事责任的能力	通过	通过	通过	通过				
1.02	具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度	通过	通过	通过	通过				
1.03	具有履行合同所必需的设备和专业技术能力	通过	通过	通过	通过				
1.04	具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录	通过	通过	通过	通过				
1.05	参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录	通过	通过	通过	通过				
1.06	法律、行政法规规定的其他条件	通过	通过	通过	通过				
2	特殊资格审查	通过	通过	通过	通过				
3	本品目是否接受联合体投标	通过	通过	通过	通过				
4	若本品目专门面向中小微企业	通过	通过	通过	通过				
	汇总	通过	通过	通过	通过				

（二）符合性审查

符合性评审汇总表

分包编号：P52010320240004D9001

分包：云岩区小湾河城中村改造项目征收代办服务采购

序号	评审因素	投标单位/供应商名称及评审意见							
		贵阳明鸿房屋征收咨询有限公司	贵阳和泉征收咨询有限公司	贵州兴翼翔房屋征收咨询有限公司	贵州捷顺房屋征收有限公司				
1	商务实质性响应审查	通过	通过	通过	通过				
2	技术实质性响应审查	通过	通过	通过	通过				
3	报价审查	通过	通过	通过	通过				
4	无效标审查	通过	通过	通过	通过				
	汇总	通过	通过	通过	通过				

(三) 主观分（公开、竞磋）

主观分汇总表

分包编号：P52010320240004D9001

分包：云岩区小湾河城中村改造项目征收代办服务采购

序号	单位名称	评委姓名及评审意见							
		评委编号-005	评委编号-003	评委编号-007	评委编号-001	评委编号-002	评委编号-004	评委编号-006	汇总
1	贵阳明鸿房屋征收咨询有限公司	8.50	5.60	10.00	14.00	9.00	9.00	10.10	9.46
2	贵阳和泉征收咨询有限公司	14.00	13.80	15.00	13.00	10.00	14.10	11.30	13.03
3	贵州兴翼翔房屋征收咨询有限公司	9.00	9.40	12.00	14.00	12.50	10.00	10.80	11.10
4	贵州捷顺房屋征收有限公司	10.00	8.80	10.00	13.00	11.50	9.60	10.20	10.44

(四) 客观分（公开、竞磋）

客观分汇总表

分包编号：P52010320240004D9001

分包：云岩区小湾河城中村改造项目征收代办服务采购

序号	评审因素	投标单位/供应商名称及评审意见							
		贵阳明鸿房屋征收咨询有限公司	贵阳和泉征收咨询有限公司	贵州兴翼翔房屋征收咨询有限公司	贵州捷顺房屋征收有限公司				
1	客观分								
1.01	履约经验	12.00	20.00	0.00	2.00				
1.02	项目负责人	5.00	20.00	0.00	5.00				
1.03	其他工作人员	10.00	0.00	20.00	20.00				
1.04	服务保障能力	4.00	0.00	10.00	2.00				
1.05	承诺	3.00	5.00	0.00	5.00				
	汇总	34.00	45.00	30.00	34.00				

(五) 信用分（公开、竞磋）

信用分汇总表

分包编号：P52010320240004D9001

分包：云岩区小湾河城中村改造项目征收代办服务采购

序号	评审因素	投标单位/供应商名称及评审意见							
		贵阳明鸿房屋征收咨询有限公司	贵阳和泉征收咨询有限公司	贵州兴翼翔房屋征收咨询有限公司	贵州捷顺房屋征收有限公司				
1	信用分	0.00	0.00	0.00	0.00				
	汇总	0.00	0.00	0.00	0.00				

（六）政策性加分（公开、竞磋）

政策性加分汇总表

分包编号：P52010320240004D9001

分包：云岩区小湾河城中村改造项目征收代办服务采购

序号	评审因素	投标单位/供应商名称及评审意见							
		贵阳明鸿房屋征收咨询有限公司	贵阳和泉征收咨询有限公司	贵州兴翼翔房屋征收咨询有限公司	贵州捷顺房屋征收有限公司				
1	政策性加分	0.00	0.00	0.00	0.00				
	汇总	0.00	0.00	0.00	0.00				

（七）价格计算表

项目名称：云岩区小湾河城中村改造项目征收代办服务采购

品目编号：P52010320240004D9001

评标地点：贵阳市公共资源交易中心

项目序列号：P52010320240004D9

时间：2024年6月17日

序号	供应商名称	第一次报价 (元)	最终报价 (元)	中小企业给予X% (联合体 x%) 价格扣除后报价 (元)	评标基准价 (元)	价格分值	得分
1	贵阳和泉征收咨询有限公司	1.00		0.00		10.0	8.57
2	贵州捷顺房屋征收有限公司	1.00		0.00		10.0	8.57
3	贵阳明鸿房屋征收咨询有限公司	1.00		0.00		10.0	8.57
4	贵州兴翼翔房屋征收咨询有限公司	1.00		0.00		10.0	8.57

（八）评审结果汇总表（含各打分环节汇总分值、综合得分、排序）（公开、竞磋）

评审结果汇总表

分包编号：P52010320240004D9001

分包：云岩区小湾河城中村改造项目征收代办服务采购

序号	投标单位/供应商	价格分得分	主观分得分	客观分得分	信用分得分	政策性加分得分	总分	排名
1	贵阳和泉征收咨询有限公司	8.57	13.03	45.00	0.00	0.00	66.60	1

2	贵州捷顺房屋征收有限公司	8.57	10.44	34.00	0.00	0.00	53.01	2
3	贵阳明鸿房屋征收咨询有限公司	8.57	9.46	34.00	0.00	0.00	52.03	3
4	贵州兴翼翔房屋征收咨询有限公司	8.57	11.10	30.00	0.00	0.00	49.67	4

（九）无效投标供应商名单

无

（十）推荐的中标候选人名单（含中标候选人名称、统一社会信用代码、报价）

排名	中标候选人名称	统一社会信用代码	报价
	贵州兴翼翔房屋征收咨询有限公司	915201033223029411	
1	贵阳和泉征收咨询有限公司	915201035566199178	
2	贵州捷顺房屋征收有限公司	91520103560919859H	
3	贵阳明鸿房屋征收咨询有限公司	91520103584124137D	

五、凡对本次公示内容提出询问，请按以下方式联系。

采购人名称：贵阳市云岩区人民政府马王街道办事处

采购人地址：贵阳市云岩区北京西路云上九州D12栋1楼

采购人联系方式：0851-84765155

代理机构名称：鹏业云通建设咨询有限公司

代理机构地址：贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区毕节路58号联合广场第1-5栋（4）33层

代理机构联系方式：0851-86782308