

一、项目基本信息

公告项目名称：广场、山体公园运行维护及基础设施维修-筑城广场管护项目

项目编号：ZFCG20230517017

项目序列号：P52010020230003KK

首次公告日期：2023年05月19日

二、更正信息

更正事项：采购文件,采购公告

更正内容：1、为了高效的推进该项目，不影响采购人项目正常实施，我公司愿对代理服务费作出如下调整：按【2002】1980号文下浮51%进行收取。2、原招标文件对安保人员的要求(1)安保人员为身体健康，年龄必须在18周岁以上，55周岁以下，身高不低于160cm。现修改为：安保人员身体健康，年龄按国家现行相关文件执行。3、原招标文件要求：安保人员必须持有我省“国家保安员资格”考试取得的《保安员证》，且无违法乱纪等不良记录，并经过法律、保安专业知识和技能培训。现修改为：安保人员必须持有国家保安员资格考试取得的《保安员证》，且无违法乱纪等不良记录，并经过法律、保安专业知识和技能培训（该证书在中标后提供）；4、原招标文件评分标准关于保安员的打分1.拟投入本项目的保安员，具有相关机关颁发的《保安员证》，提供一人得2分，最高得10分；2.具有一个消防员证，得2分，最多得6分。证明材料：提供身份证及相应证书，供应商为其缴纳社保缴费凭证。（年限2022年至今任意3个月），现修改为：删除1.拟投入本项目的保安员，具有相关机关颁发的《保安员证》，提供一人得2分，最高得10分；5、原评分标准保安员打分项要求的消防员证，现明确其全称为：建（构）筑物消防员证（等级不限）；6、修改打分部分相关承诺分值：原分值为（1）投标供应商需承诺拟投入本项目的所有人员均无违法犯罪记录，提供得3分，未提供不得分；（2）承诺均无重大疾病（含精神疾病）、传染疾病等，提供得3分，未提供不得分；（3）投标供应商需承诺如中标，将为投入项目的所有人员缴纳社会保险、意外伤害保险或雇主险，提供得3分，未提供不得分。（4）承诺在服务过程中，不发生工作人员伤亡事故，如发生伤亡事故，由投标供应商承担全部责任，提供得2分，未提供不得分。（5）承诺中标后，一个月内为本项目服务人员进行体检，提供得2分，未提供不得分。（6）承诺中标后在服务期间，不发生劳动纠纷，如发生劳动纠纷，由中标人配合相关部门进行协调处理并承担相关责任，与采购人无关，提供得2分，未提供不得分。（7）工作人员在工作中不得以任何理由发生纠纷，如发生纠纷由中标人自行解决。提供得2分，未提供不得分。（8）承诺不拖欠员工工资的得2分，未提供不得分。现更正为：（1）投标供应商需承诺拟投入本项目的所有人员均无违法犯罪记录，提供得5分，未提供不得分；（2）承诺均无重大疾病（含精神疾病）、传染疾病等，提供得5分，未提供不得分；（3）投标供应商需承诺如中标，将为投入项目的所有人员缴纳社会保险、意外伤害保险或雇主险，提供得4分，未提供不得分。（4）承诺在服务过程中，不发生工作人员伤亡事故，如发生伤亡事故，由投标供应商承担全部责任，提供得3分，未提供不得分。（5）承诺中标后，一个月内为本项目服务人员进行体检，提供得3分，未提供不得分。（6）承诺中标后在服务期间，不发生劳动纠纷，如发生劳动纠纷，由中标人配合相关部门进行协调处理并承担相关责任，与采购人无关，提供得3分，未提供不得分。（7）工作人员在工作中不得以任何理由发生纠纷，如发生纠纷由中标人自行解决。提供得3分，未提供不得分。（8）承诺不拖欠员工工资的得3分，未提供不得分。7、商务要求八其他要求新增4（1）签订合同时，投标人须提供83名保安人员及94名保洁人员的名单，名单内容包括人员名字、照片、身份证复印件，所有人员的劳动合同原件，提供的人员名单必须为项目现场具体工作人员，现场所有人员须佩戴简易工作证，工作证内容包含照片、名字和身份证号，以便采购人根据名单随时核查，当月25号之前必须为所有人员交纳社保（五险一金），社保缴纳方必须是中标企业，每个月向业主申请付款前需提供所有人员的社保明细及83个保安人员的保安员证，经业主核实和现场所有人员一至后方支付进度款，如发现人员缺失或现场人员和社保人员不一至的，将扣除该人员的全部费用，如在项目实施过程中发生人员变更的，中标人须提前半个月向业主方提供新人员的名单，并须为更换的人员签订劳动合同并交纳社保。（以上内容投标人在投标时须提供承诺函，承诺中标后提供上述材料）（2）国企投标的，如政府对国有企业有另行要求的，按另行要求标准执行。（3）投标人投标时须附成本分析说明，成本分析说明只需包含人员工资及社保（不低于国家最低标准）、总投标人数、税金、管理费等的合计，如成本分析不包含上述内容、成本分析合计不合理或高于投标人的投标价的，投标委员会应否决其投标。

延期日期：2023年06月20日09:30

三、其他补充事宜

采购方式：公开招标

PPP项目：否

四、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

采购单位名称:贵阳市城市绿化服务中心

2、代理机构信息

代理全称:贵州恒煜达工程管理有限公司

联系人:秦工

联系方式：15308503058

地 址：南明区水岸金都33栋3103号

五、附件

澄清变更公告：

[澄清变更公告.pdf](#)

贵州恒煜达工程管理有限公司