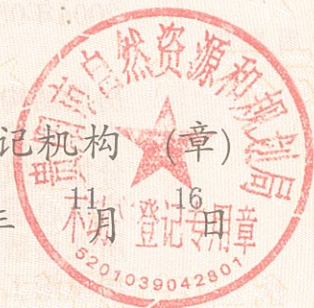


不动产权证书



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。

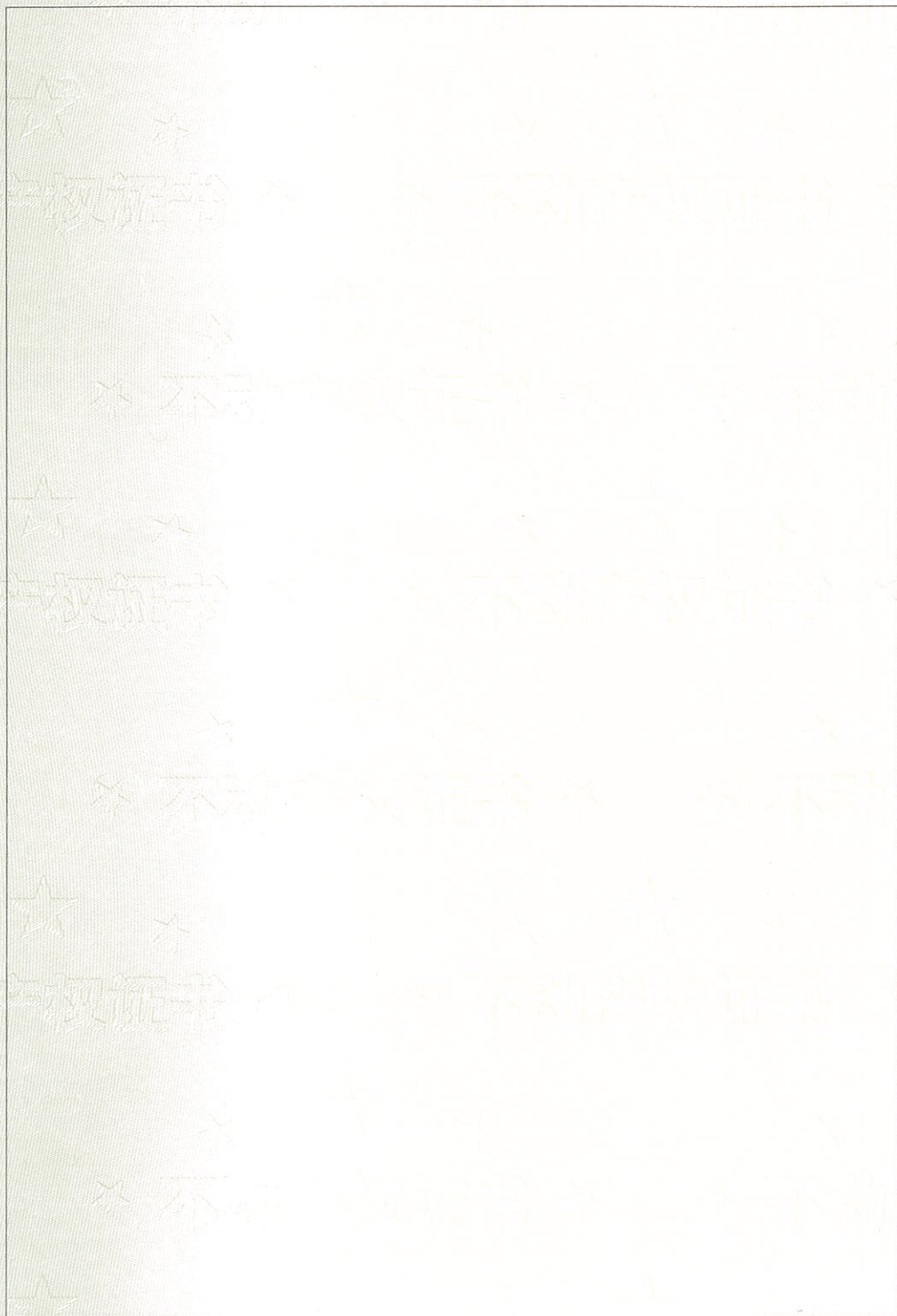
登记机构 (章)
2020 年 11 月 16 日 登记专用章



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO 52011294104

权利人	贵阳市南明区就业小额贷款担保中心
共有情况	单独所有
坐落	南明区后巢乡郭家寨大正. 雨曦城B栋1层4号
不动产单元号	520102009001GB00031F00030397
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/市场化商品房
用途	商服用地/商业服务
面积	共有宗地面积: 29873.3平方米/房屋建筑面积: 304.75平方米
使用期限	2004年05月31日起2054年05月31日止
权利其他状况	房屋结构: 钢筋混凝土结构 专有建筑面积: 298.27平方米 分摊建筑面积: 6.48平方米 房屋总层数: 6层 所在层数: 1层 房屋竣工时间: 2009-12-30 原不动产权证书号: 黔 (2020) 贵阳市不动产权第 0004551号

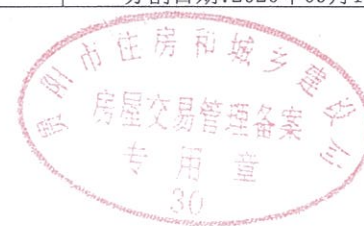
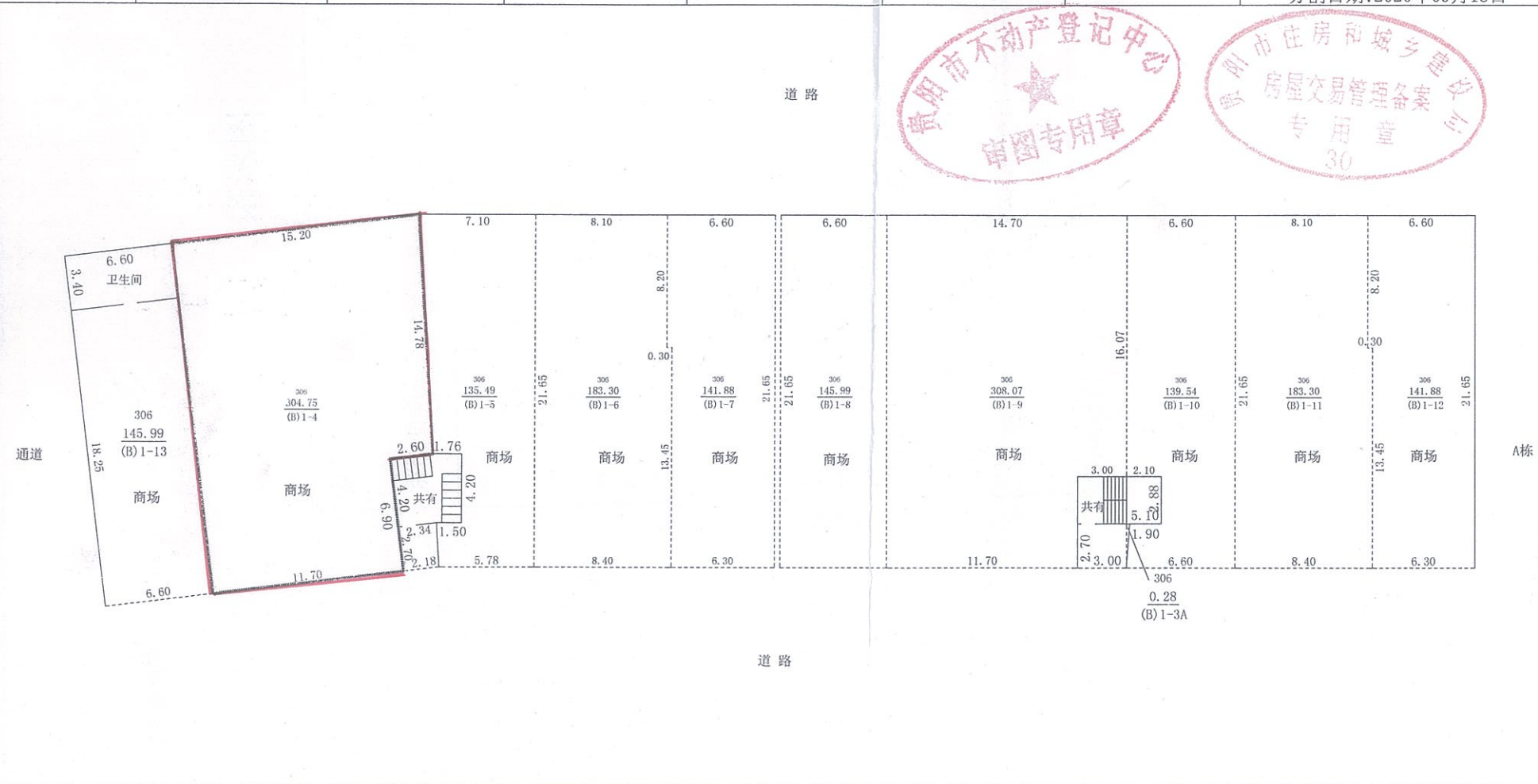




房屋分层分户平面图

单位: (m m²)

委托测绘人	贵阳永兴房地产开发有限公司			结 构	钢混	专有建筑面积	298.27
幢号				总 层 数	06	分摊建筑面积	6.48
坐落	南明区后巢乡郭家寨大正. 雨曦城A、B栋			所在层次	1	建 筑 面 积	304.75
分摊系数	0.021719			测绘序号	21963	比例尺	1:350
楼盘表编号	17127	备案号	20100002	测量员1:孟天远(马 坤)	测量员2:(彭志航)	检查员:左 刚	测量日期: 2009年12月13日 分割日期: 2020年09月18日



贵阳市住房和城乡建设局