

不动产权证书



根据《中华人民共和国物权法》等法律法规，为保护不动产权利人合法权益，对不动产权利人申请登记的本证所列不动产权利，经审查核实，准予登记，颁发此证。



中华人民共和国自然资源部监制

编号 NO 52011294100

黔

2020

贵阳市

不动产权第

0114730

号

附

记

权利人	贵阳市南明区就业小额贷款担保中心
共有情况	单独所有
坐落	南明区后巢乡郭家寨大正.雨曦城B栋1层8号
不动产单元号	520102009001GB00031F00030401
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权
权利性质	出让/市场化商品房
用途	商服用地/商业服务
面积	共有宗地面积: 29873.3平方米/房屋建筑面积: 145.99平方米
使用期限	2004年05月31日起2054年05月31日止
权利其他状况	房屋结构: 钢筋混凝土结构 专有建筑面积: 142.89平方米 分摊建筑面积: 3.1平方米 房屋总层数: 6层 所在层数: 1层 房屋竣工时间: 2009-12-30 原不动产权证书号: 黔(2020)贵阳市不动产权第0004551号



6

房屋分层分户平面图

单位: (m m²)

委托测绘人	贵阳永兴房地产开发有限公司			结 构	钢混	专有建筑面积	142.89
幢号				总 层 数	06	分摊建筑面积	3.10
坐落	南明区后巢乡郭家寨大正. 雨曦城A、B栋			所在层次	1	建 筑 面 积	145.99
分摊系数	0.021719			测绘序号	21963	比例尺	1:350
楼盘表编号	17127	备案号	20100002	测量员1:孟天远(马 坤)	测量员2:(彭志航)	检查员:左 刚	测量日期:2009年12月13日 分割日期:2020年09月18日



贵阳市自然资源局 则 会 认

