

### (三) 报价明细表

项目名称：白云区部分单位集中办公用房租赁项目

项目序列号：P520113202500029S

品目名称：白云区部分单位集中办公办公用房租赁项目

品目编号：P520113202500029S001

序号	服务项目内容	数量（单位）	单价	总价	费率	下浮率	服务标准
1	6-16层办公用房租赁	14886.19 m <sup>2</sup>	45 元/m <sup>2</sup> /月	24115627.8	/	/	按招标文件要求执行
2	大楼物业服务（6-17层）	16239.48 m <sup>2</sup>	6 元/m <sup>2</sup> /月	3507727.68	/	/	按招标文件要求执行
3	仓库物业服务	900 m <sup>2</sup>	4 元/m <sup>2</sup> /月	129600	/	/	按招标文件要求执行
4	仓库租赁	900 m <sup>2</sup>	13.5 元/m <sup>2</sup> /月	437400	/	/	按招标文件要求执行
5	停车位租赁	600 个	195 元/个/月	4212000	/	/	按招标文件要求执行
6	实验室或化验室（17层）	1353.29 m <sup>2</sup>	66 元/m <sup>2</sup> /月	3215417.04	/	/	按招标文件要求执行
全部投标产品总报价大写（元/费率/下浮率）：叁仟伍佰陆拾壹万柒仟柒佰柒拾贰元伍角贰分							
小写（元/费率/下浮率）：35617772.52 元							

根据采购项目的实际要求供应商提供《报价明细表》（格式可自拟），明细表中的总报价应与开标一览表和投标报价函一致。若参考上述表格，供应商根据采购文件约定的报价方式选择对应的报价列填写投标报价。

供应商名称（盖章）：贵阳白云城市运营维护投资（集团）股份公司

投标日期：2025 年 4 月 30 日