

招标工程量清单

招 标 人：贵阳市实验小学

(单位盖章)

造价咨询人：贵州晁富项目管理有限公司

(单位盖章)

2024年10月13日

招标工程量清单

招标人：贵阳市实验小学
(单位盖章)造价咨询人：贵州晁富项目管理有限公司
(单位资质专用章)法定代表人
或其授权人：黄金清
(签字或盖章)法定代表人
或其授权人：韦祥峰
(签字或盖章)编制人：王伟伟
(造价人员签字盖专用章)复核人：沈云光
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2024年10月13日

复核时间：2024年10月15日

评审材料设备

工程名称：贵阳市实验小学四校区维修

评审项目工程量清单与计价表

工程名称：贵阳市实验小学四校区维修

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	单价	最高限价
合计							

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		总校区花香楼屋面工程						
1	011607001001	刚性层、防水层、找平层拆除	1.拆除原屋面刚性层混凝土40mm厚、防水层、找平层 2.建渣垂直运输及外运（另列） 3.工程部位:总校区花香楼屋面	m2	1227.76			
2	011101006001	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5平面砂浆找平层 2.工程部位:总校区花香楼屋面	m2	1227.76			
3	010902002001	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:单组份聚氨酯防水涂膜 2.涂膜厚度、遍数:2mm厚, 上翻300mm 3.工程部位:总校区花香楼屋面	m2	1227.76			
4	010902001001	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS弹性体改性沥青防水卷材（聚酯胎） 2.防水层数:热熔法一层 3.防水层做法:上翻300mm 4.工程部位:总校区花香楼屋面	m2	1227.76			
5	011001001001	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50mm厚带粘结高聚度挤加聚苯板 2.隔气层材料品种、厚度:干铺聚酯纤维无纺布一层隔离层 3.防护材料种类、做法:刷基层处理剂一遍 4.工程部位:总校区花香楼屋面	m2	1227.76			
6	010902003001	屋面刚性层	1.刚性层厚度:40mm厚 2.混凝土种类:耐磨细石混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.钢筋规格、型号:内配Φ4, 间距100mm 5.工程部位:总校区花香楼屋面	m2	1227.76			
7	010902008001	屋面变形缝	1.嵌缝材料种类:改性沥青卷材	m	136.42			
		分部小计						
		总校区小篮球场						
8	011103004001	塑料卷材楼地面	1.粘结层厚度、材料种类:20mm厚1:2.5水泥砂浆找平（光面） 2.面层材料品种、规格、颜色:5mmPU塑胶天蓝色、深红色面层（符合环保标准） 3.压线条种类:50mm白色饰面（另列）	m2	201.51			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	040205006001	标线	1.材料品种:白色常温漆 2.线型:球场线	m2	5.74			
10	010902008002	屋面变形缝	1.嵌缝材料种类:改性沥青卷材	m	15.5			
		分部小计						
		总校钢楼梯刷漆						
11	011405001001	金属面油漆	1.构件名称:原钢结构楼梯 2.油漆品种、刷漆遍数:环氧富锌防锈漆一遍、耐高温灰褐色防腐漆两遍	m2	36.72			
		分部小计						
		总校区食堂口操场铺装						
12	011605001001	平面块料拆除	1.饰面材料种类:拆除原石材面层 2.建渣垂直运输及外运(另列) 3.工程部位:总校区食堂口操场	m2	151.3			
13	011101006002	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5平面砂浆找平层 2.工程部位:总校区食堂口操场	m2	151.3			
14	010902001002	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS弹性体改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数:热熔法一层 3.防水层做法:上翻300mm 4.工程部位:总校区食堂口操场	m2	151.3			
15	011001001002	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50mm厚带粘结高聚度挤聚苯板 2.隔气层材料品种、厚度:干铺聚酯纤维无纺布一层隔离层 3.防护材料种类、做法:刷基层处理剂一遍 4.30mm厚(最薄处)LC5.0轻骨料混凝土找坡层,按度3% 5.工程部位:总校区食堂口操场	m2	151.3			
16	011102001001	石材楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比: 2.结合层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:3干硬性水泥砂浆层 3.面层材料品种、规格、颜色:300X600X30mm花岗岩 4.工程部位:总校区食堂口操场	m2	151.3			
		分部小计						
		总校区3号楼屋面工程						

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
17	011607001002	刚性层、防水层、找平层拆除	1.拆除原屋面刚性层混凝土40mm厚、防水层、找平层 2.建渣垂直运输及外运(另列) 3.工程部位:总校区3号楼屋面	m2	680			
18	011101006003	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5平面砂浆找平层 2.工程部位:总校区3号楼屋面	m2	680			
19	010902002002	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:单组份聚氨酯防水涂膜 2.涂膜厚度、遍数:2mm厚,上翻300mm 3.工程部位:总校区3号楼屋面	m2	680			
20	010902001003	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS弹性体改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数:热熔法一层 3.防水层做法:上翻300mm 4.工程部位:总校区3号楼屋面	m2	680			
21	011001001003	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50mm厚带粘结高聚度挤聚苯板 2.隔气层材料品种、厚度:干铺聚酯纤维无纺布一层隔离层 3.防护材料种类、做法:刷基层处理剂一遍 4.工程部位:总校区3号楼屋面	m2	680			
22	010902003002	屋面刚性层	1.刚性层厚度:40mm厚 2.混凝土种类:耐磨细石混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.钢筋规格、型号:内配Φ4,间距100mm 5.工程部位:总校区3号楼屋面	m2	680			
23	010902008003	屋面变形缝	1.嵌缝材料种类:改性沥青卷材	m	75.56			
		分部小计						
		保利分校校区教学楼屋面工程						
24	011607001003	刚性层、防水层、找平层拆除	1.拆除原屋面刚性层混凝土40mm厚、防水层、找平层 2.建渣垂直运输及外运(另列) 3.工程部位:保利分校校区教学楼屋面	m2	1598			
25	011101006004	平面砂浆找平层	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5平面砂浆找平层 2.工程部位:保利分校校区教学楼屋面	m2	1598			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
26	010902002003	屋面涂膜防水	1.防水膜品种:单组份聚氨酯防水涂膜 2.涂膜厚度、遍数:2mm厚,上翻300mm 3.工程部位:保利分校校区教学楼屋面	m2	1598			
27	010902001004	屋面卷材防水	1.卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS弹性体改性沥青防水卷材(聚酯胎) 2.防水层数:热熔法一层 3.防水层做法:上翻300mm 4.工程部位:保利分校校区教学楼屋面	m2	1598			
28	011001001004	保温隔热屋面	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50mm厚带粘结高聚物挤塑聚苯板 2.隔气层材料品种、厚度:干铺聚酯纤维无纺布一层隔离层 3.防护材料种类、做法:刷基层处理剂一遍 4.工程部位:保利分校校区教学楼屋面	m2	1598			
29	010902003003	屋面刚性层	1.刚性层厚度:40mm厚 2.混凝土种类:耐磨细石混凝土 3.混凝土强度等级:C30 4.钢筋规格、型号:内配Φ4,间距100mm 5.工程部位:保利分校校区教学楼屋面	m2	1598			
30	010902008004	屋面变形缝	1.嵌缝材料种类:改性沥青卷材	m	177.56			
		分部小计						
		黔灵半山校区操场						
31	011605001002	平面块料拆除	1.饰面材料种类:拆除原EBD颗粒面层	m2	1050.41			
32	010501001001	垫层	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C25 3.100mm厚地面垫层 4.工程部位:黔灵半山校区操场	m3	105.04			
33	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1.面层材料品种、规格、颜色:8mm厚EPDM颗粒铺装(符合环保标准) 2.工程部位:黔灵半山校区操场	m2	1050.41			
		分部小计						
		贵乌校区值班室						
34	010101003001	挖沟槽土方	1.土壤类别:综合考虑 2.挖土深度:综合考虑 3.工作内容:挖掘机开挖土方 4.清单工程量包含工作面及放坡	m3	17.92			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
35	010102002001	挖沟槽石方	1.岩石类别:软质岩 2.开凿深度:综合考虑 3.工作内容: 液压锤破碎及挖装石方 (含装卸机头) 4.清单工程量包含工作面及放坡	m3	4.48			
36	010103001001	回填方	1.施工部位:沟槽、基坑机械回填 2.密实度要求:满足设计及规范要求 3.填方材料品种:土石方 4.填方粒径要求:满足设计及规范要求 5.填方来源、运距:就地利用	m3	15.04			
37	010103002003	余方弃置	1.废弃料品种:废土 (含弃土费) 2.运距:投标人自行考虑	m3	2.88			
38	010103002004	余方弃置	1.废弃料品种:废石、废渣 (含弃渣费) 2.运距:投标人自行考虑	m3	4.48			
39	010501001002	垫层	1.部位:垫层 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C15 4.浇筑方式: 投标人自行考虑 5.模板制作及安拆 (另列)	m3	1.6			
40	011702001001	垫层	1.部位:垫层 2.材质:投标人自行考虑 3.工作内容: 模板制作及安拆	m2	4			
41	010501002001	条基	1.混凝土种类:商品混凝土 (非泵送) 2.混凝土强度等级:C25 3.浇筑方式:投标人自行考虑 4.模板制作及安拆 (另列)	m3	3.6			
42	011702001002	条基	1.材质:投标人自行考虑 2.工作内容: 模板制作及安拆	m2	12			
43	010503004001	圈梁	1.混凝土种类:商品混凝土 (非泵送) 2.混凝土强度等级:C25 3.浇筑方式:投标人自行考虑 4.模板制作及安拆 (另列)	m3	0.86			
44	011702008001	圈梁	1.材质:投标人自行考虑 2.工作内容: 模板制作及安拆	m2	7.2			
45	010505001001	有梁板	1.部位:基顶~屋面层 2.混凝土种类:商品混凝土 (泵送) 3.混凝土强度等级:C30 4.浇筑方式:投标人自行考虑 5.模板制作及安拆 (另列)	m3	5.48			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
46	011702014001	有梁板	1.支撑高度:5.1m 2.材质:投标人自行考虑 3.工作内容:模板制作及安拆	m2	47.9			
47	010503005001	过梁	1.部位:过梁 2.混凝土种类:商品混凝土(非泵送) 3.混凝土强度等级:C25 4.浇筑方式:投标人自行考虑 5.模板制作及安拆(另列)	m3	0.15			
48	011702009001	过梁	1.材质:投标人自行考虑 2.工作内容:模板制作及安拆	m2	2			
49	010502002001	构造柱	1.部位:构造柱 2.混凝土种类:商品混凝土(非泵送) 3.混凝土强度等级:C25 4.浇筑方式:投标人自行考虑 5.模板制作及安拆(另列)	m3	0.86			
50	011702003001	构造柱	1.材质:投标人自行考虑 2.工作内容:模板制作及安拆	m2	5.76			
51	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 直径≤10mm	t	0.402			
52	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:HRB400 直径≤18mm	t	0.363			
53	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:砌体加筋 圆钢HPB300 直径≤10mm	t	0.026			
54	010401001001	砖基础	1.砖品种、规格、强度等级:MU15混凝土实心砖 2.砂浆强度等级:M10水泥砂浆砌筑	m3	2.5			
55	010401003001	实心砖墙	1.砖品种、规格、强度等级:水泥标砖 2.砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆砌筑	m3	11.48			
56	011102003001	块料楼地面	1.结合层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2干硬性水泥砂浆粘合层,上撒2mm厚干水泥并撒清水适量 2.面层材料品种、规格、颜色:600*600*10mm地砖面层水泥浆擦缝	m2	21.66			
57	011105003001	块料踢脚线	1.踢脚线高度:150mm 2.粘贴层厚度、材料种类:25mm厚1:2.5水泥砂浆基层,4mm纯水泥粘接 3.面层材料品种、规格、颜色:8mm地砖踢脚(瓷砖勾缝剂勾缝)	m2	2.75			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
58	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1.窗代号及洞口尺寸:详见设计图 2.框、扇材质:断桥铝合金 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6LOW-E(较低透光)	m2	2.25			
59	010802001001	金属(塑钢)门	1.门代号及洞口尺寸:详见设计 2.门框、扇材质:断桥铝合金门联窗 3.玻璃品种、厚度:6+12A+6LOW-E(较低透光)	m2	4.41			
60	010507005001	扶手、压顶	1.部位:女儿墙压顶 2.混凝土种类:商品混凝土(非泵送) 3.混凝土强度等级:C25 4.浇筑方式:投标人自行考虑 5.模板制作及安拆(另列) 6.做法参西南18J201, P45/5	m3	0.89			
61	011702025001	女儿墙压顶	1.材质:投标人自行考虑 2.工作内容:模板制作及安拆	m2	8.51			
62	010507001001	散水、坡道	1.垫层材料种类、厚度:100mm厚C15商品混凝土垫层 2.面层厚度:60mm厚C20商品细石混凝土 3.做法参西南18J812, P7/1	m2	9.66			
63	010507003001	排水沟	1.垫层材料种类、厚度:100mm厚C15商品混凝土垫层 2.M5.0水泥砂浆砌筑排水沟(含沟盖板) 3.防护材料种类:20mm厚1:2.5水泥砂浆抹灰 4.做法参西南18J812, P4/10	m	28.07			
64	010507001002	无障碍坡道	1.垫层材料种类、厚度:100mm厚C15混凝土垫层 2.面层厚度:20mm厚1:2水泥砂浆防滑坡道 3.做法参西南18J812, P8/1	m2	3.31			
65	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.混凝土种类:商品混凝土 2.混凝土强度等级:C20 3.做法参西南18J516, P4/1	m3	0.24			
66	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.构件类型:雨棚板模板 2.板厚度:100mm	m2	2.88			
67	011406001001	抹灰面油漆	1.腻子种类:普通腻子 2.刮腻子遍数:满挂腻子两遍 3.油漆品种、刷漆遍数:2-3mm厚真石漆	m2	11.07			

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
68	011407001001	墙面喷刷涂料	1.喷刷涂料部位:外墙 2.腻子种类:普通腻子 3.刮腻子要求:满挂腻子两遍 4.涂料品种、喷刷遍数:高级丙烯酸外墙涂料, 两遍	m2	58.78			
69	011407002001	天棚喷刷涂料	1.腻子种类:分遍满刮腻子达3mm 厚, 找平,磨光 2.涂料品种、喷刷遍数:乳胶漆一底两面	m2	21.66			
		分部小计						
		建渣外运清理						
70	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:垂直下楼运距15m以内	m3	163.69			
71	010103002002	余方弃置	1.废弃料品种:建筑垃圾 2.运距:综合考虑, 自行测算	m3	163.69			
		分部小计						
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	1.1	安全文明施工费						
2	1.1.1	环境保护费	分部分项人工基价+单价措施项目人工基价	0.75				
3	1.1.2	文明施工费	分部分项人工基价+单价措施项目人工基价	3.35				
4	1.1.3	安全施工费	分部分项人工基价+单价措施项目人工基价	5.8				
5	1.1.4	临时设施费	分部分项人工基价+单价措施项目人工基价	4.46				
6	1.2	夜间和非夜间施工增加费	分部分项人工基价+单价措施项目人工基价	0.77				
7	1.3	二次搬运费	分部分项人工基价+单价措施项目人工基价	0.95				
8	1.4	冬雨季施工增加费	分部分项人工基价+单价措施项目人工基价	0.47				
9	1.5	工程及设备保护费	分部分项人工基价+单价措施项目人工基价	0.43				
10	1.6	工程定位复测费	分部分项人工基价+单价措施项目人工基价	0.19				
合计								

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：建筑与装饰工程

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	51742.18		
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
5	索赔与现场签证			
合计		51742.18		

暂列金额明细表

工程名称：建筑与装饰工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金额	元	51742.18	暂列金额由发包人根据拟建工程特点确定，一般可以分部分项工程费的5%为参考
合计			51742.18	

材料(工程设备)暂估单价及调整表

工程名称：建筑与装饰工程

[illegible]

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：建筑与装饰工程

序号	工程名称	工程内容	暂估金额(元)	结算金额(元)	差额±(元)	备注
合计						

计日工表

工程名称：建筑与装饰工程

编号	项目名称	单位	暂定数量	实际数量	综合单价(元)	合价(元)	
						暂定	实际
1	人工						
人工小计							
2	材料						
材料小计							
3	机械						
机械小计							
4、企业管理费和利润							
总计							

总承包服务费计价表

工程名称：建筑与装饰工程

序号	项目名称	项目价值(元)	服务内容	计算基础	费率(%)	金额(元)
	合计					

规费、税金项目计价表

工程名称：建筑与装饰工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率(%)	金额(元)
1	规费	D1+D2+D3			
1.1	社会保障费	D1_1+D1_2+D1_3+D1_4+D1_5			
1.1.1	养老保险费	191145.16		18.63	
1.1.2	失业保险费	191145.16		0.82	
1.1.3	医疗保险费	191145.16		8.73	
1.1.4	工伤保险费	191145.16		1.02	
1.1.5	生育保险费	191145.16		0.58	
1.2	住房公积金	191145.16		5.82	
1.3	工程排污费				
2	增值税	E		9	
合计					

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：建筑与装饰工程

序号	材料(工程设备)名称、规格、 型号	单位	数量	单价(元)	交货方式	送达地点	备注

承包人提供主要材料和工程设备一览表(适用于造价信息差额调整法)

工程名称：建筑与装饰工程

序号	名称、规格、型号	单位	数量	风险系数(%)	基准单价(元)	投标单价(元)	发承包人确认单价(元)	备注

承包人提供主要材料和工程设备一览表(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：建筑与装饰工程

序号	名称、规格、型号	变值权重B	基本价格指数F0	现行价格指数Ft	备注
	定值权重A		-	-	
	合 计	1	-	-	

评审材料设备表

工程名称：建筑与装饰工程

材料号	名称	单位	数量	单价	合价

评审措施清单表

工程名称：建筑与装饰工程

序号	编码	名称	项目特征	单位	数量	最高限价	投标单价